

Số: /TB-UBND

Tiên Lục, ngày tháng 3 năm 2026

## THÔNG BÁO

Về việc niêm yết công khai Thông báo số 48/TB-UBND ngày 27/3/2026 của UBND xã Tiên Lục và các văn bản liên quan để thực hiện dự án: dự án tuyến đường vành đai phía Bắc huyện Lạng Giang (đoạn thị trấn Kép đi ĐT292).

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai, Luật Nhà ở, Luật kinh doanh bất động sản và Luật các tổ chức tín dụng ngày 29/6/2024;

Căn cứ Nghị quyết 254/2025/QH15 ngày 11/12/2025 của Quốc hội quy định cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai.

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 71/2024/NĐ-CP ngày 27/6/2024 Quy định về giá đất; Số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi đất; số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024 Quy định về điều tra cơ bản đất đai, đăng ký, cấp giấy CNQSD đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và hệ thống thông tin đất đai; số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 Quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai; số 226/2025/NĐ-CP ngày 15/8/2025 về sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định quy định chi tiết thi hành luật đất đai; số 49/2026/NĐ-CP ngày 31/01/2026 Quy định chi tiết và hướng dẫn một số điều của Nghị quyết số 254/2025/QH15 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Nghị quyết số 21/NQ-HĐND ngày 03/4/2025 của Hội đồng nhân dân tỉnh Bắc Giang về việc thông qua bổ sung danh mục công trình, dự án phải thu hồi đất để phục vụ mục đích phát triển kinh tế - xã hội trên địa bàn tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Thông báo số 48/TB-UBND ngày 27/3/2026 của UBND xã Tiên Lục về thu hồi đất để thực hiện dự án: Tuyến đường vành đai phía Bắc huyện Lạng Giang (đoạn thị trấn Kép đi ĐT 292);

UBND xã Tiên Lục thông báo niêm yết công khai các văn bản có liên quan đến công tác thu hồi đất cụ thể như sau:

### 1. Tài liệu niêm yết:

- Thông báo số 48/TB-UBND ngày 27/3/2026 của UBND xã Tiên Lục về thu hồi đất để thực hiện dự án: Tuyến đường vành đai phía Bắc huyện Lạng Giang (đoạn thị trấn Kép đi ĐT 292);

- Các Quyết định số của UBND tỉnh Bắc Giang: số 292/QĐ-UBND ngày 27/3/2023 về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất năm 2030; số 490/QĐ-UBND ngày 09/5/2025 về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Lạng Giang;

- Quyết định số 4450/QĐ-UBND ngày 23/7/2021 của Chủ tịch UBND huyện Lạng Giang về việc phê duyệt dự án: Tuyến đường vành đai phía Bắc huyện Lạng Giang (đoạn thị trấn Kép đi ĐT 292);

- Quyết định số 3729/QĐ-UBND ngày 05/6/2025 của Chủ tịch UBND huyện Lạng Giang về việc phê duyệt điều chỉnh thời gian thực hiện dự án: Tuyến đường vành đai phía Bắc huyện Lạng Giang (đoạn thị trấn Kép đi ĐT 292);

- Các quyết định số 11/2026/QĐ-UBND ngày 17/01/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh Bắc Ninh quy định một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất, áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Ninh; số 14/2026/QĐ-UBND ngày 10/2/2026 về việc sửa đổi, bổ sung Điều 6 của Quy định một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Ninh ban hành kèm theo Quyết định số 11/2026/QĐ-UBND ngày 17/01/2026 của UBND tỉnh;

- Trích lục bản đồ chỉ giới khu đất thu hồi thực hiện dự án: Tuyến đường vành đai phía Bắc huyện Lạng Giang (đoạn thị trấn Kép đi ĐT 292);

## **2. Địa điểm niêm yết:**

- Trụ sở UBND xã Tiên Lục;

- Nhà văn hóa các thôn: Bến Phà, De, Giữa, Đàng, Vàng 1, xã Tiên Lục;

- Đăng tải lên cổng thông tin điện tử của UBND xã Tiên Lục;

**3. Thời gian niêm yết:** Từ ngày 30/3/2026 được công khai trong suốt quá trình thực hiện các thủ tục thu hồi đất, lập hồ sơ phương án bồi thường, hỗ trợ GPMB dự án;

Vậy, UBND xã Tiên Lục thông báo đến các Tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có đất thu hồi biết và phối hợp thực hiện./.

### **Nơi nhận:**

- Chủ tịch, Phó chủ tịch UBND xã;
- Các cơ quan: Phòng Kinh tế, Chi nhánh Trung tâm phát triển quỹ đất Lạng Giang; Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai liên xã Lạng Giang;
- Tổ chức hộ gia đình, cá nhân có đất thu hồi
- BTCB, Trưởng các thôn Bến Phà, De, Giữa, Đàng, Vàng 1 (đề t/b);
- LĐVP, TH, CNTT, Công TTĐT;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Hoàng Minh Thành**